



## **Barceló Crestline Corporation Anuncia el Nombramiento de Raphael de la Vega como Vicepresidente de Desarrollo y Gestión de Activos**

MCLEAN, Virginia, 8 de enero -- Barceló Crestline Corporation anunció hoy el nombramiento de Raphael de la Vega como Vicepresidente de Desarrollo y Gestión de Activos. De la Vega estará basado en Cancún y se centrará en adquisiciones y desarrollo en todo México. Trabjará en conjunto con Fernando Mulet, también Vicepresidente de Desarrollo y Gestión de Activos, quien está basado en las oficinas corporativas de Barceló Crestline en McLean, Virginia. De la Vega reporta directamente a Bruce Wardinski, Presidente y CEO de Barceló Crestline Corporation.

De la Vega aporta a su nuevo cargo más de 30 años de experiencia en el sector de la hospitalidad. Ha ocupado cargos senior de gerencia y operaciones en México con Grupo Mayan Riviera, Avalon Resorts Corporation, y, en Estados Unidos, con Hospitality Services IFG en Schaumburg, Illinois, Holiday Inns International, y, además, con Hilton Corporation.

De la Vega utilizará su experiencia para ayudar a identificar oportunidades de inversión para el crecimiento de la cartera de Playa Hotels & Resorts, S.L. en México. También ayudará con necesarios estudios de factibilidad y brindará asesoramiento en materia de gestión de activos para todas las propiedades tipo todo incluido (all-inclusive) que actualmente se tienen en México.

"Raphael es un reconocido líder en el sector de la hospitalidad en todo México y América Latina", dijo Bruce Wardinski. "Trae su excelente reputación en gestión de capitales, que incluye la capacidad para mejorar el rendimiento financiero de una propiedad y, a la vez, mejorar el servicio a los huéspedes y su satisfacción. Damos la bienvenida a su experiencia en adquisiciones y desarrollo, ya que deseamos hacer crecer la cartera de Playa en todo México", agregó Wardinski.

De la Vega tiene varias cualificaciones profesionales en el sector, entre ellos Administrador Hotelero Certificado (CHA, la sigla en inglés) y es miembro activo del sector de la hospitalidad. De la Vega puede ser localizado en [raphael.delavega@barcelocrestline.com](mailto:raphael.delavega@barcelocrestline.com).

### **Acerca de las Compañías**

#### **Barceló Crestline Corporation**

En junio de 2002, Crestline Capital Corporation se fusionó con Barceló Corporación Empresarial- dueña de Barceló Hotels & Resorts. Luego de la fusión, Crestline Capital Corporation se convirtió en subsidiaria de total propiedad de Barceló Corporación Empresarial y cambió su nombre a Barceló Crestline Corporation. Con base en Palma de Mallorca, España, Barceló Corporación Empresarial, junto con sus afiliadas, es una de las más grandes compañías de hospitalidad del mundo.

Hoy, Barceló Crestline Corporation alquila 19 hoteles de servicio limitado y subalquila 71 hoteles de servicio limitado. La compañía privada tiene importante participación accionaria en varios hoteles de alta gama y es empresa madre de Crestline Hotels & Resorts, Inc., que se encuentra entre las 10 compañías más grandes del país en gestión de hospitalidad. La compañía también administra los activos de la cartera íntegra de centros tipo todo incluido (all-inclusive resorts) para Playa Hotels & Resorts, S.L., una compañía española privada que, actualmente, tiene siete resorts en México y la República Dominicana. Para información adicional, sírvase visitar el sitio web de la compañía: <http://www.barcelocrestline.com>.

#### **Playa Hotels & Resorts, S.L.**

La compañía española Playa Hotels & Resorts, S.L. es un fondo privado de inversión que se centra en la adquisición y desarrollo de resorts del tipo todo incluido en primera línea de playa, en México, América Latina y el Caribe. En la actualidad, Playa posee siete resorts de tipo todo incluido en México y República Dominicana, que son administrados bajo la marca Barceló Hotels & Resorts. En la actualidad, Playa lleva a cabo activas negociaciones para adquirir varios hoteles adicionales, así como terrenos para el desarrollo de resorts de tipo todo incluido, en México, República Dominicana, Costa Rica y Panamá. Se anticipa que se cerrarán nuevos negocios en el futuro. Playa tiene US\$1,000 millones en capital disponible y ha recaudado más de US\$580 millones en compromisos de fondos de financiación de un pequeño grupo de inversores institucionales internacionales. En el sitio web de la compañía, <http://www.playahr.com>, se puede encontrar información adicional.

Nota: Ciertos puntos presentados son declaraciones a futuro dentro del significado de la ley Private Litigation Reform Act de 1995. Algunas declaraciones, no necesariamente todas, se pueden identificar por terminología a futuro, por ejemplo: "cree", "espera", "podrá", "hará", "debería", "estima" o "anticipa", o formas negativas de esas palabras, o terminología similar. Todas las declaraciones involucran riesgos conocidos y desconocidos, incertidumbres, y otros factores que pueden determinar que las transacciones reales, los resultados, el rendimiento o los logros de la Compañía, puedan ser sustancialmente diferentes de las transacciones futuras, los resultados, el rendimiento o los logros expresados o implícitos por dichas declaraciones a futuro. Estas pueden incluir: (i) condiciones nacionales o locales económicas o comerciales, o regulaciones de gobierno que afectarán la demanda, los precios, los sueldos u otros costos para hoteles; (ii) el nivel de tasas y ocupación que pueden alcanzar dichas propiedades; (iii) la capacidad de la Compañía de competir.

CONTACTO: James Carroll de Barceló Crestline Corporation,

+1-571-382-1700

james.carroll@barcelocrestline.com/

Sitio web: <http://www.barcelocrestline.com>

<http://www.playahr.com> /