



## **COMUNICADO: Playa Hotels & Resorts, S.L. adquiere Occidental Allegro Punta Cana Resort**

*El complejo se denominará Sunscape Punta Cana Dominican Republic*

**PALMA de MALLORCA, España y McLEAN, Virginia, November 5, 2007/PRNewswire/**

Playa Hotels & Resorts, S.L. anunció su adquisición del Occidental Allegro Punta Cana Resort de 540 habitaciones de huéspedes de todo incluido en la República Dominicana. El complejo de alta categoría se asienta sobre una parcela con tranquilas playas y comodidades ampliadas, y será operado por AMResorts bajo la marca Sunscape Punta Cana Dominican Republic.

Esta adquisición es la última de una serie de adquisiciones por Playa Hotels & Resorts en la República Dominicana y México. Desde su origen en 2006, la compañía ha adquirido 12 hoteles en México y la República Dominicana, incluyendo otra propiedad antiguamente propiedad de Occidental Hotels & Resorts, el Grand Flamenco Puerto Plata Resort.

"La adquisición de esta extensa propiedad adapta los parámetros de nuestra cartera de gestión de activos para complejos de alto nivel en El Caribe", dijo Bruce Wardinski, presidente y consejero delegado de Playa Hotels & Resorts, S.L. "El complejo fue construido en 1994 y renovado recientemente, lo que significa que disfruta de una localización en primera línea de playa así como comodidades y servicios modernos y orientados al agrado de los huéspedes. Creemos que esta propiedad será un éxito dentro de la conocida marca Sunscape Resorts & Spa y que complementará nuestro Sunscape Resort & Spa en la República Dominicana, Sunscape Casa del Mar La Romana", añadió Wardinski.

### **Sunscape Punta Cana Dominican Republic**

El Sunscape Punta Cana Dominican Republic ofrece una selección de primera clase de 540 habitaciones y suites, muchas con balcones y espectaculares vistas al mar. El complejo completa recientemente una renovación multimillonaria, incluyendo todas las habitaciones de huéspedes, restaurantes y nuevos servicios e instalaciones para huéspedes. El complejo tiene una de las más espectaculares playas y sitios tropicales a sólo 20 minutos en coche de Punta Cana International Airport. Como parte del programa Unlimited Fun, los huéspedes pueden nadar, navegar, hacer submarinismo, windsurfing y una serie de deportes como el tenis y el voleibol. También hay un nuevo spa con una serie de salas de tratamiento y servicios opcionales. Para los niños entre tres y doce años

hay un club de exploradores con una serie de actividades y juegos divertidos y controlados. Para comer, el complejo ofrece seis opciones gourmet, incluyendo cuatro restaurantes a la carta con comida italiana, caribeña, marisco y especialidades a la parrilla. Para ocio hay salas de coctel, ocio por la noche y un club y salón nocturno. Para más información y reservas, visite o llame: [www.sunscaperesorts.com](http://www.sunscaperesorts.com); 866 SUNSCAPE.

### **Acerca de las compañías**

#### **Playa Hotels & Resorts, S.L.**

Playa Hotels & Resorts, S.L., una compañía española, es un fondo de equidad privado que se centra en la adquisición y desarrollo de complejos en primera línea de playa de todo incluido en México, Latinoamérica y el Caribe. Playa está actualmente en negociaciones activas para adquirir varios hoteles adicionales así como terreno para el desarrollo de complejos de todo incluido en México, la República Dominicana, Costa Rica y Panamá. La compañía posee actualmente 12 propiedades en México y la República Dominicana. Información adicional en el sitio web de la compañía <http://www.playahr.com>.

#### **Acerca de AMResorts**

AMResorts ([www.amresorts.com](http://www.amresorts.com)) ofrece actualmente ventas y marketing a ocho complejos con aproximadamente 4.000 habitaciones en El Caribe y México. Líder en ventas y marketing y servicios de gestión de marca, AMResorts tiene 6.000 empleados y más de mil millones de dólares estadounidenses en activos gestionados de sus tres marcas de complejos exclusivos: Secrets(R) Resorts & Spas para adultos, Dreams(R) Resorts & Spas de lujo, y Sunscape(R) Resorts & Spas diversión. Secrets y Dreams forman parte de Preferred Hotels(R) & Resorts y Sunscape forma parte de Summit Hotels & Resorts. Los paquetes vacacionales para AMResorts están disponibles online, a través de números de teléfono gratuitos y agentes de viaje líderes en Norteamérica, México y Europa. Para información adicional sobre estas propiedades, visite o llame al:

Secrets(R) Resorts & Spas.....[www.secretsresorts.com](http://www.secretsresorts.com); +1-866-GO SECRETS  
Dreams(R) Resorts & Spas.....[www.dreamsresorts.com](http://www.dreamsresorts.com); +1-866-2 DREAMS  
Sunscape(R) Resorts & Spas.....[www.sunscaperesorts.com](http://www.sunscaperesorts.com); +1-866-SUNSCAPE

#### **Sunscape Resorts & Spas**

Sunscape Resorts & Spas ofrece vacaciones llenas de diversión para familias, amigos y personas que viajan solas en México y El Caribe. Escape Unlimited-Fun(R) donde todo está incluido: Espaciosas habitaciones y suites con terrazas privadas y fabulosas vistas. El Club de Exploradores para niños (de 3 a 12 años) con divertidas actividades y aventuras semanales. Restaurantes con múltiples especialidades y bares que sirven

bebidas nacionales e internacionales. Días interminables y actividades nocturnas, en entornos espectaculares. Para información adicional sobre estas propiedades, visite o llame al:

[www.sunscaperesorts.com](http://www.sunscaperesorts.com); +1-866-SUNSCAPE

Nota: Determinadas cuestiones comentadas aquí son declaraciones prospectivas dentro de la Private Litigation Reform Act de 1995. Algunas, aunque no necesariamente todas, pueden identificarse mediante el uso de terminología prospectiva, como "cree", "espera", "podría", "debería", "estima" o "anticipa" o la negativa de la misma o terminología comparativa. Estas declaraciones prospectivas están sometidas a numerosos riesgos e incertidumbres y otros factores que pueden hacer que los resultados y transacciones reales, el rendimiento y los logros de la compañía difieran materialmente de las transacciones y resultados futuros, rendimiento o logros expresados o implícitos en las declaraciones prospectivas. Estos pueden incluir:

- (i) condiciones económicas y empresariales nacionales y locales o regulaciones gubernamentales que afecten a la demanda, precios, salarios u otros costes para hoteles;
- (ii) el nivel de tasas y ocupación que puede conseguirse mediante dichas propiedades;
- (iii) la capacidad de la compañía para ser competitiva.

Página web: <http://www.playahr.com>  
<http://www.sunscaperesorts.com>  
<http://www.dreamsresorts.com>  
<http://www.secretsresorts.com>

Emisor: Playa Hotels & Resorts, S.L.

James Carroll de Playa Hotels & Resorts, S.L., +1-571-382-1700, [jac@playahr.com](mailto:jac@playahr.com)